

• Nieuwbouw gemeentehuis Waalre

Kleinere parking bij raadhuis

Stuurgroep schrikt van groot aantal parkeerplaatsen 'volgens de norm' en stelt aantal naar beneden bij.

door **Patrick Wiercx**
e-mail: p.wiercx@ed.nl

AALST. Bij het nieuwe gemeentehuis van Waalre komen niet zoveel parkeerplaatsen als volgens de norm zou moeten. De stuurgroep die werkt aan de voorbereidingen gaat nu uit van honderd plaatsen.

Bij het oude gemeentehuis lagen 65 plaatsen. Volgens de norm zouden er bij de nieuwe 135 moeten komen, omdat het gebouw ook de functie krijgt van ontmoetingsruimte voor verenigingen. „Met de woningen die er ook nog bij komen, gaat dat nijpen. We schrokken van dat grote aantal”, legde projectleider Joep Laferre

gisteravond uit. In het kader van duurzaamheid vindt de gemeente dat honderd het maximum moet zijn. Een parkeergarage wordt te duur.

De gemeenteraad kreeg gisteren informatie om zich een oordeel te vormen. Binnenkort mag de raad 8,47 miljoen euro uittrekken voor het nieuwe gemeentehuis. Architect wordt Tanja Lamers van het bureau De Twee Snoeken uit Den Bosch.

Het nieuwe gemeentehuis komt op de plek van het oude. De architect maakt gebruik van de restanten van het oude gebouw,

maar bepaalt zelf in welke mate. Het is de bedoeling dat het gemeentehuis er in het eerste kwartaal van 2018 staat.

Wat de woningbouw betreft komt er nog een onderzoek naar de omvang en hoogte. Alles op de plek aan de Koningin Julianalaan valt te restaureren, zegt Laferre.

•••

Architect van het nieuwe gemeentehuis wordt Tanja Lamers van het bureau De Twee Snoeken uit Den Bosch

„We willen delen van het gebouw graag bewaren. Dat moet snel gebeuren, want de kwaliteit van wat er staat neemt zichtbaar af.” Wat betreft energiekosten moet het gemeentehuis zelfvoorzienend zijn. „Dat is een kwestie van slim bouwen”, zegt Laferre. „Je moet een maximale zoninval benutten. Dat gaat op zijn best als er geen bomen in de buurt zijn. Daar houden we rekening mee.”

De investering in energievoorzieningen kost zeven ton extra, maar zo hield Laferre de raad voor, 'die verdient u in 25 jaar terug'.